

ПРОЕКТ

УТВЕРЖДЕНО

Общим собранием членов СНТ "Берёзка"
 Протокол № ____ от " ____ " _____ 2023г.

Смета финансовой деятельности СНТ " Берёзка" на 2023 год

№ п\п	Статьи расходов	Ед.изм.	Фонд месячный	Кол-во	Кол-во мес.	Фонд годовой
1	Фонд заработной платы					
1.1	Председатель СНТ	руб	29 000,00	1	12	348 000,00
1.2	Управляющий хозяйством	"-"	28 000,00	1	12	336 000,00
1.3	Бухгалтер-кассир	"-"	32 000,00	1	12	384 000,00
1.4	Электрик	"-"	17 000,00	1	12	204 000,00
1.5	Сантехник	"-"	17 000,00	1	12	204 000,00
	ИТОГО:		123 000,00			1 476 000,00
	Налоги и сборы с ФОТ 30,2%		37 146,00			445 752,00
	Всего ФОТ с Налогами		160 146,00			1 921 752,00
2	Административно-хозяйственные расходы					
2.1	Обслуживание АСКУЭ	"-"	Договор		12	272 568,00
2.2	Содержание электрохозяйства	"-"	по факту		12	60 000,00
2.3	Содержание инфраструктуры СНТ:	"-"				
2.3.1	Ремонт хоз.построек и покос травы	"-"	расчёты, договор			50 000,00
2.3.2	Аварийный ремонт водопровода,	"-"	расчёты, договор			100 000,00
2.3.3	Содержание контейнерной площадки,	"-"	расчёты, договор			24 000,00
2.3.4	Расчистка дорог в зимний период.	"-"	расчёты, договор			90 000,00
	ИТОГО по разделу:					596 568,00
3	Коммунальные платежи					
3.1	Вывоз ТБО (по факту)	руб.	договор с КРО		12	500 000,00

№ п\п	Статьи расходов	Ед.изм.	Фонд месячный	Кол-во	Кол-во мес.	Фонд годовой
3.2	Оплата э/ энергии,	"-"	договора		12	320 718,00
3.3	Оплата телефона по договору с Ростелеком	"-"	договор		12	9 000,00
3.4	Оплата сопровождения сайта СНТ	"-"	договор		12	13 000,00
3.5	Оплата сотовой связи	"-"	договор		12	13 000,00

ИТОГО по разделу:

855 718,00

4 Охрана территории						
	Оплата мероприятий по обеспечению безопасности и охране коллективной собственности договор с ООО ЧОО "Кагорта"	руб.	договор	1	12	1 560 000,00

ИТОГО по разделу:

1 560 000,00

5 Обязательные платежи						
5.1	Налог на земли общего пользования	руб.	исчислено налоговым органом		12	30 821,00
5.2	Налог УСН 6%	"-"	по факту			6 078,00
5.3	Водный налог за 2020г.,2021г.,2022г, 2023		расчёт		12	25 440,00
5.4	Банковские услуги		по факту			34 984,90
5.5	Взносы в Домодедовское Объединение Садоводов	"-"	расчёт			16 000,00

ИТОГО по разделу:

113 323,90

6	Канцелярские и почтовые расходы	руб.	по факту			20 000,00
7	Транспортные расходы	"-"	по факту			20 000,00
8	Юридическое сопровождение	"-"	15 500	1	12	186 000,00
9	Ремонт дорог на территории СНТ	"-"	расчёт			788 000,00

ИТОГО:

1 014 000,00

№ п\п	Статьи расходов	Ед.изм.	Фонд месячный	Кол-во	Кол-во мес.	Фонд годовой
ВСЕГО по СМЕТЕ						6 061 361,90
10	Непредвиденные расходы 5%					303 068,10

ВСЕГО с непредвиденными расходами:

6 364 430,00

Справочно по кв.м

$6\,364\,430 : 176\,300 = 36,1$ руб. за 1 м2

Взносы на 2023год

$36,1 \text{ руб.} \times 600 \text{ кв.м} = 21\,660$ руб.